



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช
เรื่อง เปิดให้ยื่นขอเสนอราคาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม
ภายในศูนย์อาหาร (Food Park) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช (ครั้งที่ ๔)

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช มีความประสงค์จะดำเนินการเปิดขอเสนอราคาเช่าพื้นที่ภายในศูนย์อาหาร (Food Park) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๓ (๑) และ (๒) แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยราชภัฏ พ.ศ. ๒๕๔๗ ประกอบข้อ ๕ (๘) ของข้อบังคับมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ว่าด้วยการเงินและทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย พ.ศ. ๒๕๕๐ และมติที่ประชุมคณะกรรมการพิจารณาโซนนิ่งและกำหนดราคาพื้นที่เช่าภายในมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช คราวประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๒ วันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๒ และ ครั้งที่ ๖/๒๕๖๒ วันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๒ จึงประกาศให้ผู้ที่มีความประสงค์จะยื่นขอเสนอราคาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มภายในศูนย์อาหาร (Food Park) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช (ครั้งที่ ๔) ให้ดำเนินการยื่นขอเสนอราคาต่อมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช โดยมีรายละเอียดพื้นที่ หลักเกณฑ์ เงื่อนไขการเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มภายในศูนย์อาหาร (Food Park) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช (ครั้งที่ ๔) แนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๒

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ฉันท ชาติทอง)
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และรายละเอียดการเช่าพื้นที่
แนบท้ายประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช เรื่อง เปิดให้ยื่นขอเสนอราคาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่าย
อาหารว่างและเครื่องดื่มภายในศูนย์อาหาร (Food Park) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช (ครั้งที่ ๔)
ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๒

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช มีความประสงค์จะดำเนินการเปิดให้ยื่นขอเสนอราคาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มภายในศูนย์อาหาร (Food Park) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช (ครั้งที่ ๔) กำหนดระยะเวลาเช่า ๑ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๔

มีรายละเอียดดังนี้

๑. รายละเอียดให้เช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มภายในศูนย์อาหาร (Food Park) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช (ครั้งที่ ๔)

สถานที่/บริเวณ	จำนวน	ขนาดพื้นที่	อัตราค่าเช่าพื้นที่/ปี	ค่าประกัน ความเสียหาย/ปี
๑. แผงจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มภายในศูนย์อาหารมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช (Food Park) (พื้นที่เช่าตามภาพประกอบแนบท้ายประกาศ)	๒ แผง จำหน่ายอาหารว่าง และเครื่องดื่ม	กว้าง ๖ เมตร ลึก ๓.๕๐ เมตร	เสนอราคาไม่ต่ำกว่า แผงละ ๒๙,๒๓๒ บาท	

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๒.๑ เป็นผู้ที่มีประสบการณ์ในการประกอบกิจการดังกล่าวไม่น้อยกว่า ๑ ปี

๒.๒ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอราคารายอื่นๆ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการยื่นขอเสนอราคาครั้งนี้

๒.๓ ต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคลที่มีหลักประกันเป็นที่เชื่อถือได้ และเป็นผู้มีศักยภาพในการลงทุน

๒.๔ หากเป็นผู้ประกอบการรายเดิมของมหาวิทยาลัยต้องไม่มีภาระหนี้สินค้างชำระกับมหาวิทยาลัยฯ หรือเป็นผู้ถูกบอกเลิกสัญญาจากมหาวิทยาลัยฯ



๓. หลักฐานการเสนอราคา

๓.๑ ใบสมัครผู้เสนอราคา

๓.๒ เอกสารหลักฐานพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ

(๑) บุคคลธรรมดา

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ฉบับ
- สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ฉบับ
- รายการจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มพร้อมราคาจำหน่าย จำนวน ๑ ฉบับ

(๒) นิติบุคคล

- สำเนาหนังสือรับรองจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน ๑ ฉบับ
- สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ฉบับ
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ฉบับ
- สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ จำนวน ๑ ฉบับ
- รายการจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มพร้อมราคาจำหน่าย จำนวน ๑ ฉบับ

๓.๓ ใบเสนอราคา

ใบเสนอราคาให้บรรจุของปิดผนึกลงลายมือชื่อกำกับ แล้วบรรจุในซองรวมกับเอกสาร

ตามข้อ ๓.๑. และ ๓.๒

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องยื่นเสนอราคาตามแบบใบเสนอราคาที่กำหนดโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอ จะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการชดเชยหรือแก้ไข หากมีการชดเชย ตกเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคากำกับไว้ทุกแห่ง

๔.๒ ในการเสนอราคาให้เสนอเป็นเงินบาท โดยผู้เสนอราคาจะต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในข้อ ๑ ทั้งนี้ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

๔.๓ ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๔ ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นซองที่จำหน่ายซองถึง “ประธานคณะกรรมการพิจารณาผลการขอเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มภายในศูนย์อาหาร (Food Park) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช (ครั้งที่ ๔)” และเมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองเอกสารเสนอราคาแล้วจะไม่รับซองโดยเด็ดขาด

๕. หลักประกันของเสนอราคา

๕.๑ ผู้เสนอราคาต้องวางหลักประกันของเสนอราคา ๑,๕๐๐ บาท โดยชำระเป็นเงินสด ได้ตั้งแต่วันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๒ ถึง วันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๓ เวลา ๐๘.๓๐-๑๕.๓๐ น. (เว้นวันหยุดราชการ) ณ ส่วนงานบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ อาคารปฏิบัติการและศูนย์เรียนรู้ (STUDENT UNION) ชั้น ๒ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

๕.๒ การคืนหลักประกันของเสนอราคากรณีไม่ได้สิทธิการเช่าพื้นที่หรือไม่ว่ากรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ซึ่งจะคืนให้ผู้เสนอราคาภายใน ๑๕ วันนับแต่วันมีการทำสัญญา

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ ในการเสนอราคาครั้งนี้ มหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาจากผู้เสนอราคาสูงสุดตามพื้นที่เช่า กรณีผู้ได้สิทธิเช่าพื้นที่ไม่ปฏิบัติตามข้อ ๗ มหาวิทยาลัยฯ จะเรียกรายชื่อผู้เสนอราคารองลงมาตามลำดับ เป็นผู้ได้สิทธิเช่าพื้นที่

๖.๒ ผลการพิจารณาของคณะกรรมการดำเนินการถือเป็นที่สุด

๗. เงื่อนไขการชำระเงิน

ให้ผู้ชนะการเสนอราคาสูงสุดจัดทำสัญญาที่มหาวิทยาลัยฯ ภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่มีการประกาศผลผู้ชนะการเสนอราคา โดยต้องชำระตามจำนวนเงินที่เสนอราคาภายในวันทำสัญญารวมค่าประกันความเสียหาย หากไม่เข้าทำสัญญาภายในเวลาที่กำหนด มหาวิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันของและจะเรียกรายชื่อผู้เสนอราคารองลงมาตามลำดับเป็นผู้ได้สิทธิเช่าพื้นที่และจัดทำสัญญาต่อไป

๘. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

๘.๑ ผู้ชนะการเสนอราคาสูงสุดจะเป็นผู้ได้สิทธิเข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่ซึ่งจะต้องดูแลรักษาพื้นที่ให้สะอาดเป็นระเบียบเรียบร้อยและให้อยู่ในการดูแลของมหาวิทยาลัยฯ ห้ามกระทำการใดๆ ที่มีผลต่อโครงสร้างอาคาร เช่น เจาะหรือขุด และเมื่อหมดสัญญาเช่าไม่สามารถรื้อถอนได้ ทั้งนี้ อนุญาตให้เข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่เช่านับแต่วันทำสัญญา

๘.๒ ผู้ประกอบธุรกิจต้องแต่งกายสุภาพเรียบร้อย ไม่สูบบุหรี่ ไม่ดื่มของมึนเมา ไม่ติดยาเสพติด ไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง

๙. เงื่อนไขการประกอบธุรกิจ

๙.๑ จำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม

๙.๒ ห้ามให้บริการนอกเหนือจากรายละเอียดที่แจ้งไว้กับทางมหาวิทยาลัยฯ

๙.๓ ให้ติดป้ายแสดงราคาอาหารว่างในราคาไม่สูงกว่าราคาท้องตลาด

๙.๔ ให้บริการจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม ตั้งแต่เวลา ๖.๐๐ น. จนถึงเวลาไม่เกิน ๒๐.๐๐ น.

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารและยื่นใบสมัครพร้อมเอกสารหลักฐานพร้อมซองเสนอราคาได้ตั้งแต่วันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๒ ถึง วันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๓ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. (เว้นวันหยุดราชการ) ณ ส่วนงานบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ อาคารปฏิบัติการและศูนย์เรียนรู้ (STUDENT UNION) ชั้น ๒ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช หรือสอบถามรายละเอียดทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐๙๕-๕๐๑๔๑๙๑ และ ๐๖๓-๑๒๓๔๒๔๑ ในวันและเวลาทำการหรือดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ <https://www.nstru.ac.th/th//announce/category/general-announcements> (หัวข้อ “ข่าวทั่วไป”)

กำหนดเปิดซองเสนอราคาและพิจารณาผลการเสนอราคา ภายในวันที่ ๖ มกราคม ๒๕๖๓ ตั้งแต่เวลา ๑๓.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช และประกาศผลผู้ชนะการเสนอราคาสูงสุดที่เว็บไซต์ <https://www.nstru.ac.th/th//announce/category/general-announcements> (หัวข้อ “ข่าวทั่วไป”) และบอร์ดหน้าอาคารสำนักงานอธิการบดี ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช





ลำดับที่

ใบสมัครเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม
ภายในศูนย์อาหาร (Food Park) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช (ครั้งที่ ๔)

รายละเอียดผู้สมัคร

๑. ชื่อ (นาย/นาง/นางสาว).....สกุล.....อายุ.....ปี
เลขที่บัตรประจำตัวประชาชน.....ศาสนา.....เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....

บริษัท.....โดย.....ผู้มีอำนาจ
ทำการแทนหรือผู้ได้รับมอบอำนาจ

๒. ที่อยู่ปัจจุบัน เลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์ (บ้าน).....
โทรศัพท์ (มือถือ).....ID Line.....E-mail.....

๓. ประสบการณ์ในการประกอบกิจการ ระยะเวลา.....ปี

๔. เช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มภายในศูนย์อาหาร (Food Park) มหาวิทยาลัยราชภัฏ
นครศรีธรรมราช (ครั้งที่ ๔) ตามพื้นที่เช่าในผังแสดงจุดให้เช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลรายละเอียดข้างต้นนั้นเป็นความจริงทุกประการ และยินดีเข้าร่วมยื่นขอ
เสนอราคาตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และรายละเอียดตามที่มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราชกำหนด

ลงชื่อ.....ผู้สมัคร
(.....)

วันที่...../...../.....

หลักฐานประกอบการสมัคร บุคคลธรรมดา	หลักฐานประกอบการสมัคร นิติบุคคล
☐ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (รับรองสำเนาถูกต้อง)	☐ สำเนาหนังสือรับรองจดทะเบียนนิติบุคคล (รับรองสำเนาถูกต้อง)
☐ สำเนาทะเบียนบ้าน (รับรองสำเนาถูกต้อง)	☐ สำเนาทะเบียนบ้าน (รับรองสำเนาถูกต้อง)
☐ ใบรายการอาหารว่างและเครื่องดื่มพร้อมราคาจำหน่าย	☐ สำเนาบัตรประชาชน (รับรองสำเนาถูกต้อง)
☐ ขอบใบเสนอราคา	☐ สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์
	☐ ใบรายการอาหารว่างและเครื่องดื่มพร้อมราคาจำหน่าย
	☐ ขอบใบเสนอราคา

เรียน ประธานคณะกรรมการพิจารณาผลการขอเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มภายใน
ศูนย์อาหาร (Food Park) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช (ครั้งที่ ๔)

เพื่อโปรดทราบและพิจารณา ทั้งนี้ได้ดำเนินการตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้องตามใบสมัครและหลักฐานประกอบการ
สมัครเรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ ผู้รับใบสมัครและตรวจสอบหลักฐาน
(.....)

วันที่ /..... /.....



ลำดับที่.....

ใบเสนอราคาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม
ภายในศูนย์อาหาร (Food Park) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช (ครั้งที่ ๔)

วันที่.....

เรื่อง การเสนอราคาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มภายในศูนย์อาหาร (Food Park) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช (ครั้งที่ ๔)

เรียน คณะกรรมการพิจารณาผลการขอเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มภายในศูนย์อาหาร (Food Park) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช (ครั้งที่ ๔)

กรณีบุคคลธรรมดา ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว).....สกุล.....
อายุ.....ปี เลขที่บัตรประจำตัวประชาชน.....ศาสนา.....เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....
กรณีนิติบุคคล บริษัท.....โดย.....

ผู้มีอำนาจทำการแทนหรือผู้ได้รับมอบอำนาจ

ที่อยู่ปัจจุบัน เลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์ (บ้าน).....
โทรศัพท์ (มือถือ).....ID Line.....E-mail.....

ข้าพเจ้าได้รับทราบหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และรายละเอียดการเช่าพื้นที่ฯ เป็นอย่างดีแล้ว
และขอเสนอราคาตามพื้นที่เช่าในผังแสดงให้เช่าโดยเสนอราคาไม่ต่ำกว่าปีละ ๒๙,๒๓๒ บาท/แผง
เป็นเงินแผงละ.....บาท (.....บาทถ้วน)
จำนวน.....แผง

ลงชื่อ.....ผู้เสนอราคา

(.....)

วันที่...../...../.....

คณะกรรมการพิจารณาผลการขอเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม

๑. ประธานกรรมการ

๒. กรรมการ

๓. กรรมการ

๔. กรรมการ

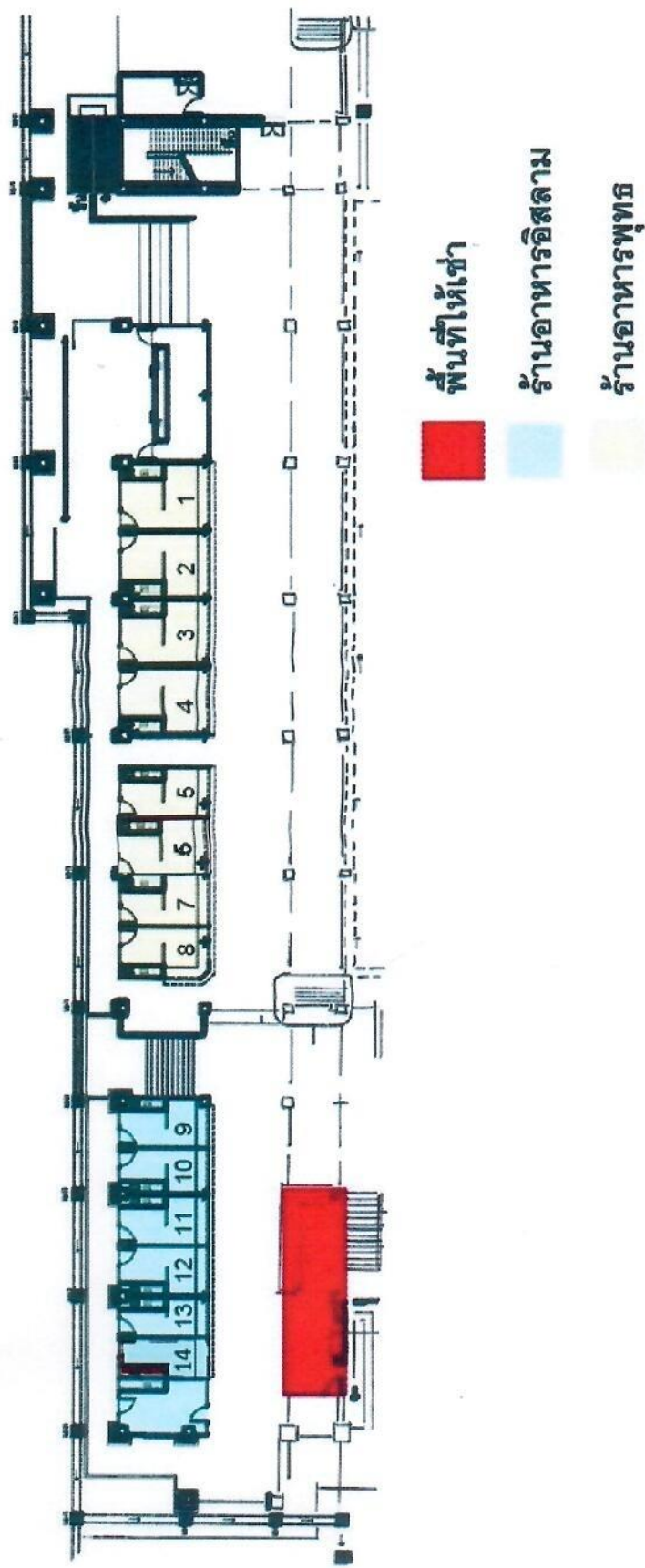
๕. กรรมการ

๖. กรรมการ

๗. กรรมการและเลขานุการ

ฝ่ายจัดหารายได้ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

ผังแสดงพื้นที่ให้เช่าจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม
ศูนย์อาหาร (Food Park) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช (ครั้งที่ ๔)



ภาพพื้นที่ว่างให้เช่าจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม
ศูนย์อาหาร (Food Park) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช (ครั้งที่ ๔)

แผงจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม จำนวน ๒ แผง

