



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช
เรื่อง เปิดให้ยื่นซองเสนอราคาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารและอาหารว่าง
ภายในศูนย์อาหาร (Student union) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช มีความประสงค์จะดำเนินการเปิดซองเสนอราคาเช่าพื้นที่ภายในศูนย์อาหาร (Student union) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๑ (๑) และ (๒) แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยราชภัฏ พ.ศ. ๒๕๔๗ ประกอบข้อ ๕ (๘) ของข้อบังคับมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ว่าด้วยการเงินและทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย พ.ศ. ๒๕๕๐ จึงประกาศให้ผู้ที่มีความประสงค์จะยื่นซองเสนอราคาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารและอาหารว่างภายในศูนย์อาหาร (Student union) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ ให้ดำเนินการยื่นซองเสนอราคาต่อมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช โดยมีรายละเอียดพื้นที่ หลักเกณฑ์ เงื่อนไขการเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารและอาหารว่างภายในศูนย์อาหาร (Student union) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ แนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชนาภรณ์ เมืองมุงคุณ)

รองอธิการบดีปฏิบัติราชการแทน

อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และรายละเอียดการเช่าพื้นที่
แนบท้ายประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช เรื่อง เปิดให้ยื่นขอเช่าพื้นที่
เพื่อจำหน่ายอาหารและอาหารว่างภายในศูนย์อาหาร (Student union)
มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕
ลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๕

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช มีความประสงค์จะดำเนินการเปิดให้ยื่นขอเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารและอาหารว่างภายในศูนย์อาหาร (Student union) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ กำหนดระยะเวลาเช่า ๑ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๖ มีรายละเอียดดังนี้

๑. รายละเอียดให้เช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารและอาหารว่างภายในศูนย์อาหาร
(Student union) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕

สถานที่/บริเวณ	ล๊อค	ขนาดพื้นที่	อัตราค่าเช่าพื้นที่/ปี	หมายเหตุ
๑. ภายในศูนย์อาหาร อาคารปฏิบัติการและศูนย์เรียนรู้ (STUDENT UNION) (พื้นที่เช่าตามภาพประกอบแนบท้ายประกาศ)	ล๊อคที่ ๒ จำหน่ายอาหารประเภทข้าวหมกไก่ ข้าวมันไก่ อิสลาม	กว้าง ๔ เมตร ยาว ๔ เมตร	เสนอราคาไม่ต่ำกว่า ๒๔,๐๐๐ บาท	
๒. ภายในศูนย์อาหาร อาคารปฏิบัติการและศูนย์เรียนรู้ (STUDENT UNION) (พื้นที่เช่าตามภาพประกอบแนบท้ายประกาศ)	ล๊อคที่ ๓ จำหน่ายอาหารประเภทก๋วยเตี๋ยวที่อิสลามสามารถทานได้	กว้าง ๔ เมตร ยาว ๔ เมตร	เสนอราคาไม่ต่ำกว่า ๒๔,๐๐๐ บาท	
๓. ภายในศูนย์อาหาร อาคารปฏิบัติการและศูนย์เรียนรู้ (STUDENT UNION) (พื้นที่เช่าตามภาพประกอบแนบท้ายประกาศ)	ล๊อคที่ ๔ จำหน่ายอาหารที่อิสลามสามารถทานได้	กว้าง ๔ เมตร ยาว ๔ เมตร	เสนอราคาไม่ต่ำกว่า ๒๔,๐๐๐ บาท	
๔. ภายในศูนย์อาหาร อาคารปฏิบัติการและศูนย์เรียนรู้ (STUDENT UNION) (พื้นที่เช่าตามภาพประกอบแนบท้ายประกาศ)	ล๊อคที่ ๘ จำหน่ายอาหารว่างขนมหวาน เบเกอรี่ กลัวยทอด ผลไม้ เป็นต้น	กว้าง ๓.๕ เมตร ยาว ๓ เมตร	เสนอราคาไม่ต่ำกว่า ๑๕,๗๕๐ บาท	
๕. ภายในศูนย์อาหาร อาคารปฏิบัติการและศูนย์เรียนรู้ (STUDENT UNION) (พื้นที่เช่าตามภาพประกอบแนบท้ายประกาศ)	ล๊อคที่ ๙ จำหน่ายอาหารว่างประเภทส้มตำ ยำต่างๆ เป็นต้น	กว้าง ๔ เมตร ยาว ๔ เมตร	เสนอราคาไม่ต่ำกว่า ๒๔,๐๐๐ บาท	

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๒.๑ เป็นผู้ที่มีประสบการณ์ในการประกอบกิจการดังกล่าวไม่น้อยกว่า ๑ ปี
- ๒.๒ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอราคารายอื่นๆ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการยื่นของเสนอราคาครั้งนี้
- ๒.๓ ต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคลที่มีหลักประกันเป็นที่เชื่อถือได้ และเป็นผู้มีศักยภาพในการลงทุน
- ๒.๔ หากเป็นผู้ประกอบการรายเดิมของมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ต้องไม่มีภาระหนี้สินค้างชำระกับมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช หรือเป็นผู้ถูกบอกเลิกสัญญาจากมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช
- ๒.๕ ผู้ประกอบการจะต้องประกอบกิจการได้ตลอดระยะเวลาทำสัญญา

๓. หลักฐานการเสนอราคา

๓.๑ ใบสมัครผู้เสนอราคา

๓.๒ เอกสารหลักฐานพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ

(๑) บุคคลธรรมดา

- | | |
|--|--------------|
| - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| - สำเนาทะเบียนบ้าน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| - รายการจำหน่ายอาหารและอาหารว่างพร้อมราคาจำหน่าย | จำนวน ๑ ฉบับ |

(๒) นิติบุคคล

- | | |
|--|--------------|
| - สำเนาหนังสือรับรองจดทะเบียนนิติบุคคล | จำนวน ๑ ฉบับ |
| - สำเนาทะเบียนบ้าน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| - สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ | จำนวน ๑ ฉบับ |
| - รายการจำหน่ายอาหารและอาหารว่างพร้อมราคาจำหน่าย | จำนวน ๑ ฉบับ |

๓.๓ ใบเสนอราคา

ใบเสนอราคาให้บรรจุซองปิดผนึกลงลายมือชื่อกำกับ แล้วบรรจุในซองรวมกับเอกสารตามข้อ ๓.๑. และ ๓.๒

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องยื่นเสนอราคาตามแบบใบเสนอราคาที่กำหนดโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการชดเชยหรือแก้ไข หากมีการชดเชย ตกเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคากำกับไว้ทุกแห่ง

๔.๒ ในการเสนอราคาให้เสนอเป็นเงินบาท โดยผู้เสนอราคาจะต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในข้อ ๑ ทั้งนี้ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

๔.๓ ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๔ ผู้เสนอราคาต้องยื่นซองที่จำหน่ายของถึง “ประธานคณะกรรมการพิจารณาผลการขอเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารและอาหารว่างภายในศูนย์อาหาร (Student union) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕” และเมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองเอกสารเสนอราคาแล้วจะไม่รับซองโดยเด็ดขาด

๕. หลักประกันของเสนอราคา

๕.๑ ผู้เสนอราคาต้องวางหลักประกันของเสนอราคา ๑,๕๐๐ บาท โดยชำระเป็นเงินสด ได้ตั้งแต่วันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๕ เวลา ๐๘.๓๐-๑๕.๓๐ น. (เว้นวันหยุดราชการ) ส่วนงานบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ อาคารปฏิบัติการและศูนย์เรียนรู้ (STUDENT UNION) ชั้น ๒ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

๕.๒ การคืนหลักประกันของเสนอราคากรณีไม่ได้สิทธิการเข้าพื้นที่หรือไม่ว่ากรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ซึ่งจะคืนให้ผู้เสนอราคาภายใน ๑๕ วันนับแต่วันมีการทำสัญญา

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ ในการเสนอราคาครั้งนี้ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช จะพิจารณาจากผู้เสนอราคาสูงสุดตามพื้นที่เช่า กรณีผู้ได้สิทธิเข้าพื้นที่ไม่ปฏิบัติตามข้อ ๗ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช จะเรียกรายชื่อผู้เสนอราคารองลงมาตามลำดับ เป็นผู้ได้สิทธิ์เข้าพื้นที่

๖.๒ ผลการพิจารณาของคณะกรรมการดำเนินการถือเป็นที่สุด

๗. เงื่อนไขการชำระเงิน

ให้ผู้ชนะการเสนอราคาสูงสุดจัดทำสัญญาที่มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ในวันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๐.๐๐ น. โดยต้องชำระตามจำนวนเงินที่เสนอราคาภายในวันทำสัญญา รวมค่าประกันความเสียหาย หากไม่เข้าทำสัญญาภายในเวลาที่กำหนด มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช จะริบหลักประกันของและจะเรียกรายชื่อผู้เสนอราคารองลงมาตามลำดับเป็นผู้ได้สิทธิ์เข้าพื้นที่และจัดทำสัญญาต่อไป

๘. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

๘.๑ ผู้ชนะการเสนอราคาสูงสุดจะเป็นผู้ได้สิทธิเข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่ซึ่งจะต้องดูแลรักษาพื้นที่ให้สะอาดเป็นระเบียบเรียบร้อยและให้อยู่ในการดูแลของมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ห้ามกระทำการใดๆ ที่มีผลต่อโครงสร้างอาคาร เช่น เจาะหรือขุด และเมื่อหมดสัญญาเช่าไม่สามารถรื้อถอนได้ ทั้งนี้ อนุญาตให้เข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่เช่านับแต่วันทำสัญญา

๘.๒ ผู้ประกอบธุรกิจต้องแต่งกายสุภาพเรียบร้อย ไม่สูบบุหรี่ ไม่ดื่มของมึนเมา ไม่ติดยาเสพติด ไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง

๙. เงื่อนไขการประกอบธุรกิจ

๙.๑ ให้จำหน่ายอาหารและอาหารว่างตามประเภทที่กำหนดในแต่ละรายการตามรายละเอียดให้เข้าพื้นที่ ที่ระบุไว้ตามข้อ ๑

๙.๒ ห้ามให้บริการนอกเหนือจากรายละเอียดที่แจ้งไว้กับทางมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

๙.๓ ให้ติดป้ายแสดงราคาอาหารและอาหารว่างในราคาไม่สูงกว่าราคาท้องตลาดหรือราคา ที่มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราชกำหนด

๙.๔ ให้บริการจำหน่ายอาหารและอาหารว่าง ตั้งแต่เวลา ๖.๐๐ น. จนถึงเวลาไม่เกิน ๒๐.๐๐ น.

๙.๕ ไม่สามารถให้บุคคลอื่นเข้าช่วงเพื่อประกอบธุรกิจแทนตนได้

๙.๖ กรณีมีเหตุจำเป็นที่ไม่อาจเปิดจำหน่ายได้ตามปกติ ให้ผู้ประกอบการแสดงวันและระยะเวลา ที่ปิดทำการอย่างชัดเจน โดยทั้งนี้จะต้องไม่เกิน ๓ วัน ต่อครั้ง และไม่เกิน ๓ ครั้งต่อปี

๙.๗ ผู้ประกอบการต้องปฏิบัติตามมาตรฐานสุขาภิบาลอย่างเคร่งครัด

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารและยื่นใบสมัครพร้อมเอกสารหลักฐานพร้อมซองเสนอราคาได้ตั้งแต่วันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๕ เวลา ๐๘.๓๐-๑๕.๓๐ น. (เว้นวันหยุดราชการ) ณ ส่วนงานบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ อาคารปฏิบัติการและศูนย์เรียนรู้ (STUDENT UNION) ชั้น ๒ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช หรือสอบถามรายละเอียดทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๗๕-๘๔๕๕๑๕ กด ๒ ในวันและเวลาทำการหรือดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ https://www.nstru.ac.th/th/news/news_all (หัวข้อ “ข่าวน่าสนใจ”) และเว็บไซต์ส่วนงานบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ <http://subsin.nstru.ac.th>

กำหนดเปิดซองเสนอราคาและพิจารณาผลการเสนอราคา ภายในวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ตั้งแต่เวลา ๑๓.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช และประกาศผลผู้ชนะการเสนอราคาสูงสุดที่เว็บไซต์ https://www.nstru.ac.th/th/news/news_all (หัวข้อ “ข่าวน่าสนใจ”) และบอร์ดหน้าอาคารสำนักงานอธิการบดี ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช



ลำดับที่

**ใบสมัครเข้าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารและอาหารว่าง
ภายในศูนย์อาหาร (Student union) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕**

รายละเอียดผู้สมัคร

๑. ชื่อ (นาย/นาง/นางสาว).....สกุล.....อายุ.....ปี
เลขที่บัตรประจำตัวประชาชน.....ศาสนา.....เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....
บริษัท.....โดย.....ผู้มีอำนาจ

ทำการแทนหรือผู้ได้รับมอบอำนาจ

๒. ที่อยู่ปัจจุบัน เลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์ (บ้าน).....
โทรศัพท์ (มือถือ).....ID Line.....E-mail.....

๓. ประสบการณ์ในการประกอบกิจการ ระยะเวลา.....ปี

๔. เข้าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารและอาหารว่างภายในศูนย์อาหาร (Student union) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ ตามพื้นที่เข้าในผังแสดงจุดให้เข้าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารและอาหารว่าง

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลรายละเอียดข้างต้นนั้นเป็นความจริงทุกประการ และยินดีเข้าร่วมยื่นของเสนอราคาตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และรายละเอียดตามที่มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราชกำหนด

ลงชื่อ.....ผู้สมัคร

(.....)

วันที่...../...../.....

หลักฐานประกอบการสมัคร บุคคลธรรมดา

- ☐ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (รับรองสำเนาถูกต้อง)
- ☐ สำเนาทะเบียนบ้าน (รับรองสำเนาถูกต้อง)
- ☐ ใบรายการอาหารพร้อมราคาจำหน่าย
- ☐ ของใบเสนอราคา

หลักฐานประกอบการสมัคร นิติบุคคล

- ☐ สำเนาหนังสือรับรองจดทะเบียนนิติบุคคล (รับรองสำเนาถูกต้อง)
- ☐ สำเนาทะเบียนบ้าน (รับรองสำเนาถูกต้อง)
- ☐ สำเนาบัตรประชาชน (รับรองสำเนาถูกต้อง)
- ☐ สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์
- ☐ ใบรายการอาหารพร้อมราคาจำหน่าย
- ☐ ของใบเสนอราคา

เรียน ประธานคณะกรรมการพิจารณาผลการขอเข้าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารและอาหารว่างภายในศูนย์อาหาร (Student union) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕

เพื่อโปรดทราบและพิจารณา ทั้งนี้ได้ดำเนินการตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้องตามใบสมัครและหลักฐานประกอบการสมัครเรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ ผู้รับใบสมัครและตรวจสอบหลักฐาน

(.....)



ลำดับที่.....

ใบเสนอราคาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารและอาหารว่าง
ภายในศูนย์อาหาร (Student union) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕

วันที่.....

เรื่อง การเสนอราคาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารและอาหารว่างภายในศูนย์อาหาร (Student union) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕

เรียน คณะกรรมการพิจารณาผลการขอเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารและอาหารว่างภายในศูนย์อาหาร (Student union) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕

กรณีบุคคลธรรมดา ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว).....สกุล.....
อายุ.....ปี เลขที่บัตรประจำตัวประชาชน.....ศาสนา.....เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....

กรณีนิติบุคคล บริษัท.....โดย.....

ผู้มีอำนาจทำการแทนหรือผู้ได้รับมอบอำนาจ

ที่อยู่ปัจจุบัน เลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์ (บ้าน).....

โทรศัพท์ (มือถือ).....ID Line.....E-mail.....

ข้าพเจ้าได้รับทราบหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และรายละเอียดการเช่าพื้นที่ฯ เป็นอย่างดีแล้ว และขอเสนอราคาตามพื้นที่เช่าในผังแสดงให้เขาลือคที่.....โดยเสนอราคาไม่ต่ำกว่าปีละ ๒๕,๐๐๐ บาท เป็นเงิน.....บาท (.....) ลือคที่ ๘ โดยเสนอราคาไม่ต่ำกว่าปีละ ๑๕,๗๕๐ บาท เป็นเงิน.....บาท (.....)

ลงชื่อ.....ผู้เสนอราคา

(.....)

วันที่...../...../.....

คณะกรรมการพิจารณาผลการขอเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารและอาหารว่าง

๑. ประธานกรรมการ

๒. กรรมการ

๓. กรรมการ

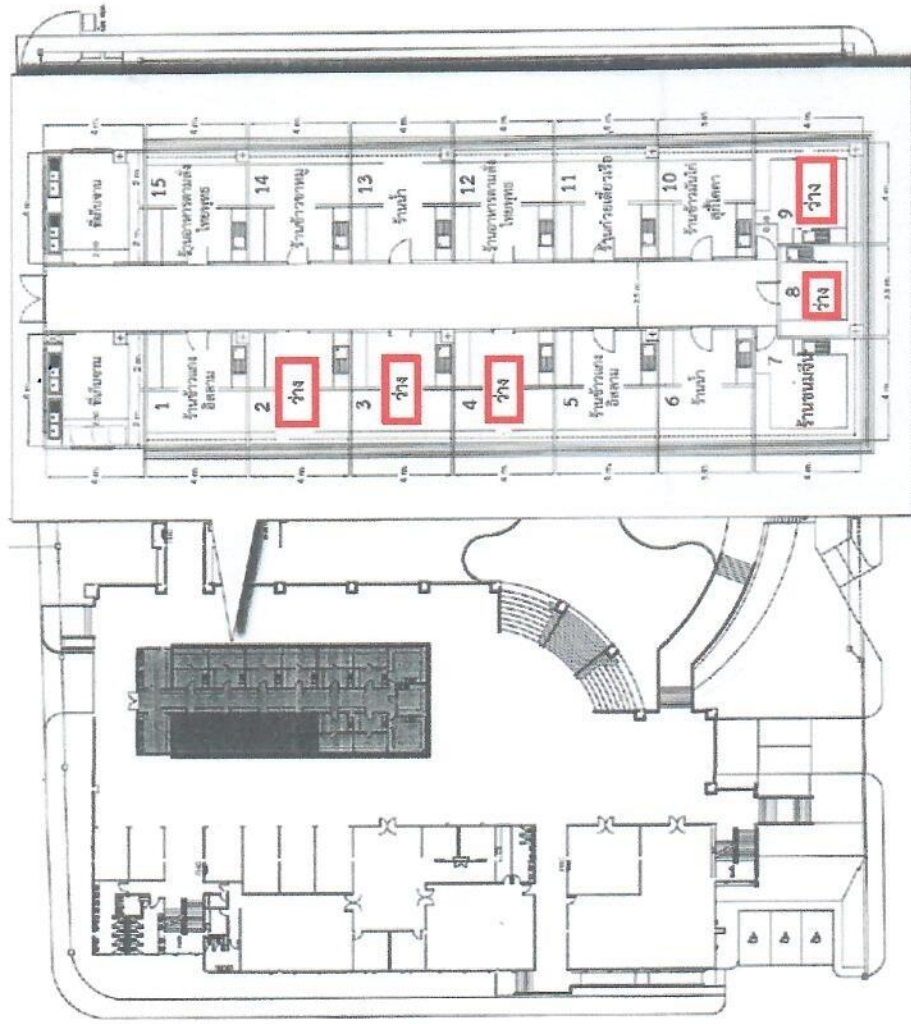
๔. กรรมการ

๕. กรรมการ

๖. กรรมการ

๗. กรรมการและเลขานุการ

ผังแสดงพื้นที่ให้เช่าจำหน่ายอาหารและอาหารว่าง
ศูนย์อาหาร (Student union) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕



รูปภาพแสดงพื้นที่เช่าเพื่อจำหน่ายอาหารและอาหารว่าง
ศูนย์อาหาร (Student union) มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๒/๒๕๖๕



ล็อคที่ ๔



ล็อคที่ ๘





หน้าตึกย่านชัย
สำนักงาน • ร้านเสริม • ร้านขาย • ร้านขาย
ร้านขาย • ร้านขาย • ร้านขาย • ร้านขาย
ร้านขาย • ร้านขาย • ร้านขาย • ร้านขาย

หน้าตึกย่านชัย
สำนักงาน • ร้านเสริม • ร้านขาย • ร้านขาย
ร้านขาย • ร้านขาย • ร้านขาย • ร้านขาย
ร้านขาย • ร้านขาย • ร้านขาย • ร้านขาย

ล็อคที่ ๙