ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการปรับปรุงและต่อเติมอาคารพรหมโยธี ชั้น 1 ตำบลท่างิ้ว อำเภอเมืองนครศรีธรรมราช

จังหวัดนครศรีธรรมราช จำนวน 1 รายการ

.....

1. ความเป็นมา

ด้วยกองกลาง สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ได้รับจัดสรรงบประมาณเงินแผ่นดินประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ตามแผนงานยุทธศาสตร์พัฒนาศักยภาพคนตลอดช่วงชีวิตผลผลิตผู้สำเร็จการศึกษาด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี โครงการพัฒนาระบบบริหารจัดการมหาวิทยาลัยเพื่อความเป็นเลิศ (โครงการที่ 22) ด้วยงบประมาณทั้งสิ้น 3,000,000.-บาท (สามล้านบาทถ้วน) เพื่อดำเนินโครงการปรับปรุงและต่อเติมอาคารพรหมโยธี ชั้น 1 ตำบลท่างิ้ว อำเภอเมืองนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช จำนวน 1 รายการ

2. วัตถุประสงค์

เพื่อให้ได้ผลงานก่อสร้างทั้งหมด ได้มาตรฐาน มี คุณภาพดี มีสภาพพร้อมที่จะใช้งานได้ทันทีเป็นอย่างดี เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องมีความมั่นคงถาวร ฝีมือการทำงานที่ประณีต มีความละเอียด และมีความถูกต้องตามหลักวิชาช่างที่ดี

3. คุณสมบัติผู้ประสงค์จะเสนอราคา

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นนิติบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นนิติบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นนิติบุคคลที่ถูกระบุไว้ในบัญชีรายชื่อผู้แจ้งทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่เป็นผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ

3.6 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง)

3.7 คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่ การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดได้

3.8 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.9 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.10 ผู้ยื่นเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามคณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.11 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

3.12 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

3.13.1 กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้าอื่นทุกราย

3.13.2 กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักกิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการค้าร่วมที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวนหรือหนังสือเชิญชวน

3.13.3 กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายเป็นผู้ยื่นข้อเสนอผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ

13.14 ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า 900,000.00 บาท (เก้าแสนบาทถ้วน) ในสัญญาเดียวกันและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หน่วยงานอื่นของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราชเชื่อถือ โดยต้องแนบหนังสือรับรองผลงานเสนอพร้อมการยื่นเสนอราคา

4. แบบรูปรายการหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

โครงการและต่อเติมอาคารพรหมโยธี ชั้น 1 ตำบลท่างิ้ว อำเภอเมืองนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช จำนวน 1 รายการ (ตามรายละเอียดแนบท้าย)

5. สถานที่ก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

6. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดงานแล้วเสร็จ 120 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

7. เงื่อนไขการชำระเงิน

มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราชจะชำระเงินให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อคณะกรรมการตรวจรับการจ้างได้ทำการตรวจรับมอบงานจ้างตามระเบียบ ฯ ไว้ครบถ้วนถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราชแบ่งงวดงานงวดเงิน เป็น 4 งวด

งวดที่ 1 จ่ายเงินให้ 20 % ของราคาค่าก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานรื้อถอนแล้วเสร็จทั้งหมด,ขออนุมัติวัสดุ เช่น อุปกรณ์ไฟฟ้า วัสดุอุปกรณ์งานตกแต่ง(Build-in) งานกระจกอลูมิเนียมวัสดุปูพื้น วัสดุฝ้าเพดาน และได้รับอนุมัติแล้วเสร็จ, ผนังก่ออิฐ-ฉาบปูนแล้วเสร็จ, ปูพื้นกระเบื้องแล้วเสร็จได้ไม่น้อยกว่า 95 % ตามแบบรูปรายการและสัญญาทุกประการ ภายในกำหนด 30 วันนับแต่วันที่ลงมือปฏิบัติงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 2 จ่ายเงินให้ 30 % ของราคาค่าก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานติดตั้งโครงเหล็กรับผนังกระจกด้านหน้าแล้วเสร็จ,ติดตั้งโครงตู้และโครงผนังงานตกแต่ง (Build-in)จนถึงขั้นตอนปิดแผ่นไม่อัดแล้วเสร็จ,เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟในผนังแล้วเสร็จ ตามแบบรูปรายการและสัญญาทุกประการภายใน 60 วันนับแต่วันที่ลงมือปฏิบัติงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ 3 จ่ายเงินให้ 20 % ของราคาค่าก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานติดตั้งโครงฝ้าเพดานพร้อมติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานแล้วเสร็จได้ไม่น้อยกว่า 95 % ,เดินท่อร้อยสายไฟแล้วเสร็จ,งานตกแต่งผิวตู้และผนัง(Build-in)แล้วเสร็จ,งานตกแต่งอลูมิเนียมคอนโพสิทแล้วเสร็จ,งานติดตั้งประตูหน้าต่างแล้วเสร็จภายในกำหนด 90 วันนับแต่วันที่ลงมือปฏิบัติงานตามสัญญาเป็นต้นไป

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ

งวดที่ 4 (งวดสุดท้าย) จ่ายเงินให้ 30 % ของราคาค่าก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานติดตั้งโคมไฟ ปลั๊ก สวิทช์และอุปกรณ์ไฟฟ้าแล้วเสร็จ ,งานทาสีแล้วเสร็จ, ติดตั้งป้ายต่างๆแล้วเสร็จ, ติดตั้งเครื่องปรับอากาศและครุภัณฑ์อื่นๆแล้วเสร็จและดำเนินการก่อสร้างงานที่เป็นไปตามสัญญาแล้วเสร็จทุกประการ ภายในกำหนด 120 วันนับแต่วันที่ลงมือปฏิบัติงานตามสัญญาเป็นต้นไป

8. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร

งบประมาณเงินงบประมาณแผ่นดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

วงเงินงบประมาณ 3,000,000.-บาท (สามล้านบาทถ้วน)

9. ระยะเวลารับประกัน

รับประกันการชำรุดบกพร่อง เป็นระยะเวลา 2 ปี

10. ราคากลาง

ราคากลางโครงการปรับปรุงและต่อเติมอาคารพรหมโยธี ชั้น 1 ตำบลท่างิ้ว อำเภอเมืองนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช จำนวน 1 รายการ

11. แหล่งที่มาของราคากลาง

1) แบบแสดงรายการปริมาณงาน และราคางานก่อสร้าง (แบบ ปร.4) จำนวน 1 ชุด
2) แบบสรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง (แบบ ปร.5) จำนวน 1 ชุด
3) ราคาวัสดุก่อสร้างสำนักงานพาณิชย์จังวัดนครศรีธรรมราช ประจำเดือน เมษายน 2567
4) แนวทาง วิธีปฏิบัติและรายละเอียดประกอบการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง (กรมบัญชีกลาง)
5) บัญชีค่าวัสดุและค่าแรงงาน (สพฐ)
6) สืบค้นข้อมูลจากอินเทอร์เน็ต

12. วิธีการจัดซื้อจัดจ้าง

โครงการปรับปรุงและต่อเติมอาคารพรหมโยธี ชั้น 1 ตำบลท่างิ้ว อำเภอเมืองนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช จำนวน 1 รายการ ด้วยวิธีการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยใช้เกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกจากผู้เสนอราคาต่ำสุดเรียงตามลำดับและพิจารณาจากราคารวม

.....

มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ