

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

แบบ ปร.5

ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

โครงการ โครงการปรับปรุงห้อง Co-working space

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 4 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ วันที่ 17 เมษายน 2568

โดย งานอาคารสถานที่และภูมิทัศน์

ลำดับที่	คำวัสดุและแรงงาน	จำนวนเงิน (บาท)	FACTOR F	รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	โครงการปรับปรุงห้อง Co-working space	703,430.86	1.3051	918,047.00	ระยะเวลา
					120 วัน
2	งานครุภัณฑ์	577,206	1.0700	617,609.00	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ดอกเบี้ยเงินฝาก 7 %				
สรุป	รวมราคาก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	1,280,636.43		1,535,656.00	
	ปรับลด			3,656.00	
	คิดเป็นเงินประมาณ			1,532,000.00	
	(ตัวอักษร)	หนึ่งล้านห้าแสนสามหมื่นสองพันบาทถ้วน			

..... ปร. ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

นายธานี จินตสุทธิศักดิ์

..... กรรมการกำหนดราคากลาง

นายกรกฎ จำเนียร

..... กรรมการกำหนดราคากลาง

นางสาวชนัยชนม์ คำศรี

..... กรรมการกำหนดราคากลาง

นายก่อกานต์ ประเสริฐ

..... กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

นายอำพล ดวงฉิม

รายละเอียดประมาณการราคากลางค่าก่อสร้าง

ปร.4

โครงการ : โครงการปรับปรุงห้อง Co-working space

ประมาณการเมื่อวันที่ 17 เมษายน 2568

งานอาคารสถานที่และภูมิทัศน์

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	รวมเป็นเงิน	
	โครงการปรับปรุงห้อง Co-working space								
1	งานรื้อถอน								
1.1	งานรื้อถอนชุดประตูบานเปิดคู่เดิม ขนาด 2.00x2.05 ม. (รื้อขนไป)	1	ชุด	-	-	140.00	140.00	140.00	
1.2	งานรื้อถอนผนังก่ออิฐ บริเวณด้านข้างประตูห้อง Co-working space 01 (รื้อขนไป)	1.55	ตร.ม.	-	-	40.00	62.00	62.00	
1.3	งานรื้อถอนชุดโคมไฟเดิมห้อง Co-working space 01 (รื้อกอง)	3	ชุด	-	-	30.00	90.00	90.00	
1.4	งานรื้อถอน Louver เกล็ดระบายอากาศห้อง Co-working space 01 (รื้อกองเก็บ)	12	ตร.ม.	-	-	40.00	480.00	480.00	
1.5	งานรื้อถอนผนังก่ออิฐ บริเวณห้อง Co-working space 02 (รื้อขนไป)	12	ตร.ม.	-	-	40.00	480.00	480.00	
1.6	งานรื้อถอนชุดประตูบานเปิด ขนาด 0.975x2.975 ม. (รื้อขนไป)	2	ชุด	-	-	140.00	280.00	280.00	
	ค่าวัสดุและค่าแรงงานรื้อถอนเป็นเงิน							1,532.00	
2	งานผนัง								
2.1	ผนังก่ออิฐมวลเบา ครึ่งแผ่น	12	ตร.ม.	298.00	3,576.00	94.00	1,128.00	4,704.00	
2.2	ฉาบปูนเรียบผนัง	24	ตร.ม.	87.00	2,088.00	95.00	2,280.00	4,368.00	
2.3	งานผนังยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวเหล็กชุบสังกะสี ด้านเดียว	15	ตร.ม.	472.00	7,080.00	100.00	1,500.00	8,580.00	
2.4	งานผนังยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวเหล็กชุบสังกะสี สองด้าน	12	ตร.ม.	628.00	7,536.00	130.00	1,560.00	9,096.00	
2.5	งานผนังระแนงไม้เทียมอลูมิเนียม	41	ตร.ม.	950.00	38,950.00	100.00	4,100.00	43,050.00	
2.6	งานผนังกรุทับด้วยวัสดุอะลูมิเนียม สำหรับผนังตกแต่งดูดซับเสียง	30	ตร.ม.	2,333.00	69,990.00	100.00	3,000.00	72,990.00	
2.7	งานผนัง Aluminium Composite โครงสร้างเหล็กกล่อง	28	ตร.ม.	2,064.00	57,792.00	525.00	14,700.00	72,492.00	
	ค่าวัสดุและค่าแรงงานผนังเป็นเงิน							215,280.00	
3	งาน Built in								
3.1	งาน Built in 1 (ผนังตกแต่งกรุกระจกทำสี)	3	ชุด	23,040.00	69,120.00			69,120.00	
3.2	งาน Built in 2 (ผนังตกแต่งกรุลามิเนต)	1	ชุด	51,280.00	51,280.00			51,280.00	
3.3	งาน Built in 3 (ผนังตกแต่งกรุกระจกทำสี)	1	ชุด	51,280.00	51,280.00			51,280.00	
	ค่าวัสดุและค่าแรงงานงาน Built in เป็นเงิน							171,680.00	

รายละเอียดประมาณการราคากลางค่าก่อสร้าง

ปร.4

โครงการ : โครงการปรับปรุงห้อง Co-working space

ประมาณการเมื่อวันที่ 17 เมษายน 2568

งานอาคารสถานที่และภูมิทัศน์

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	รวมเป็นเงิน		
4	งานพื้น									
4.1	งานพื้นกระเบื้องยาง 4 มม. แบบคลิกล็อค	86	ตร.ม.	513.61	44,170.46	80.00	6,880.00	51,050.46		
4.2	งานบัวเชิง ขนาด 1.2 x 290 x 9 ซม.	45	ม.	79.00	3,555.00	50.00	2,250.00	5,805.00		
	ค่าวัสดุและค่าแรงงานพื้นเป็นเงิน							56,855.46		
5	งานฝ้าเพดาน									
5.1	งานฝ้ายิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	32	ตร.ม.	298.00	9,536.00	75.00	2,400.00	11,936.00		รวมค่าติดตั้ง
5.2	งานฝ้าหลุมพร้อมชุดไฟซ่อนฝ้า	17	ม.	452.00	7,684.00	100.00	1,700.00	9,384.00		
	ค่าวัสดุและค่าแรงงานฝ้าเพดานเป็นเงิน							21,320.00		
6	งานประตูหน้าต่าง									
6.1	งานประตูกระจกเทมเปอร์ หนา 10 มม. D1	1	ชุด	27,125.00	27,125.00	-	-	27,125.00		รวมค่าติดตั้ง
6.2	งานประตู พร้อมวงกบ uPVC. D2	1	ชุด	3,980.00	3,980.00	305.00	305.00	4,285.00		
6.3	งานประตูกระจกเทมเปอร์ หนา 10 มม. D3	1	ชุด	53,375.00	53,375.00	-	-	53,375.00		รวมค่าติดตั้ง
	ค่าวัสดุและค่าแรงงานประตูหน้าต่างต่างเป็นเงิน							84,785.00		
7	งานสี									
7.1	งานสีภายใน (รองพื้น 1 เทียว สีทับหน้า 2 เทียว)	555	ตร.ม.	65.00	36,075.00	28.00	15,540.00	51,615.00		รวมสีฝ้าเพดาน
	ค่าวัสดุและค่าแรงงานสี เป็นเงิน							51,615.00		

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ

รายละเอียดประมาณการราคากลางค่าก่อสร้าง

ปร.4

โครงการ : โครงการปรับปรุงห้อง Co-working space

ประมาณการเมื่อวันที่ 17 เมษายน 2568

งานอาคารสถานที่และภูมิทัศน์

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	รวมเป็นเงิน		
8	งานไฟฟ้า									
8.1	งานโคมตะแกรง led 2 x18 วัตต์ DAY LIGHT	1	ชุด	1,183.00	1,183.00	150.00	150.00	1,333.00		
8.2	งานโคมดาวไลท์พanel led 18 วัตต์สี่ DAY LIGHT ขนาด 6 นิ้ว	9	ชุด	218.00	1,962.00	115.00	1,035.00	2,997.00		
8.3	งานไฟเส้น LED	20	เมตร	80.00	1,600.00	115.00	2,300.00	3,900.00		
8.4	งานสาย THW 1 x 1.5 ตร.มม. ยาว 100 เมตร	1	ม้วน	967.00	967.00	500.00	500.00	1,467.00		
8.5	งานสาย THW 1 x 2.5 ตร.มม. ยาว 100 เมตร	1	ม้วน	1,397.00	1,397.00	700.00	700.00	2,097.00		
8.6	งานสาย THW 1 x 4 ตร.มม. ยาว 100 เมตร	1	ม้วน	1,390.00	1,390.00	1,000.00	1,000.00	2,390.00		
8.7	สาย THW 1 x 6 ตร.มม. ยาว 100 เมตร	1	ม้วน	2,292.00	2,292.00	1,200.00	1,200.00	3,492.00		
8.8	งานท่อร้อยสายไฟ UPVC 1	30	เมตร	17.00	510.00	20.00	600.00	1,110.00		
8.9	งานท่อร้อยสายไฟ UPVC 1/2	80	เมตร	19.43	1,554.40	20.00	1,600.00	3,154.40		
8.10	ชุดสวิตช์	3	ชุด	180.00	540.00	139.00	417.00	957.00		
8.11	ชุดเต้ารับ	7	ชุด	180.00	1,260.00	139.00	973.00	2,233.00		
8.12	ชุดปลั๊กสัญญาณอินเตอร์เน็ต	2	ชุด	180.00	360.00	139.00	278.00	638.00		
8.13	งานตู้ควบคุมไฟฟ้า 6 ช่อง พร้อมอุปกรณ์	1	ชุด	2,180.00	2,180.00	900.00	900.00	3,080.00		
8.14	ค่าสายสัญญาณและอุปกรณ์ติดตั้งเข้าสาย	1	งาน	40,000.00	40,000.00	-	-	40,000.00		
	ค่าวัสดุและค่าแรงงานไฟฟ้าเป็นเงิน							68,848.40		
9	งาน อื่น ๆ									
9.1	งานตัวอักษรพร้อมโลโก้ สแตนเลสสีไลน์ (บริเวณห้อง Co-working space 01)	1	ชุด	18,000.00	18,000.00		ประธานกรรมการ	18,000.00		
9.2	งานสติ๊กเกอร์ติดที่และสติ๊กเกอร์ติดที่ (บริเวณกระจกประตู D1)	1	ชุด	6,615.00	6,615.00		กรรมการ	6,615.00		
9.3	งานสติ๊กเกอร์ติดที่ (บริเวณ งาน Built in 1)	3	ชุด	200.00	600.00		กรรมการ	600.00		
9.4	งานสติ๊กเกอร์ติดที่ (บริเวณ งาน Built in 2)	1	ชุด	6,300.00	6,300.00		กรรมการ	6,300.00		
	ค่าวัสดุและค่าแรงงานอื่นๆ เป็นเงิน						กรรมการ	31,515.00		
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานทั้งหมดเป็นเงิน						กรรมการ	703,430.86		
							กรรมการและเลขานุการ			

รายละเอียดประมาณการราคากลางค่าก่อสร้าง

ปร.4

โครงการ : โครงการปรับปรุงห้อง Co-working space

ประมาณการเมื่อวันที่ 17 เมษายน 2568

งานอาคารสถานที่และภูมิทัศน์

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	รวมเป็นเงิน		
10	งานครุภัณฑ์									
10.1	เครื่องปรับอากาศชนิดฝังฝ้ากระจายลม 4 ทิศทาง ขนาดไม่น้อยกว่า 36000 บีทียู	1	ชุด	58,000.00	58,000.00	-	-	58,000.00		รวมค่าติดตั้ง
10.2	เครื่องนำเสนอภาพและเสียงแบบไร้สาย	1	เครื่อง	31,962.62	31,962.62	-	-	31,962.62		
10.3	จอแสดงผลชนิด interactive ขนาด 75 นิ้ว	1	จอ	150,467.29	150,467.29	-	-	150,467.29		
10.4	คอมพิวเตอร์ชนิดติดตั้งภายในจอ interactive	1	เครื่อง	32,710.28	32,710.28	-	-	32,710.28		
10.5	ขาตั้งแบบล้อเลื่อน สำหรับจอ interactive	1	ตัว	11,214.95	11,214.95	-	-	11,214.95		
10.6	ชุด speakerphone รับสัญญาณแบบไร้สาย	1	ชุด	7,476.64	7,476.64	-	-	7,476.64		
10.7	กล่องชนิด PTZ รองรับการเชื่อมต่อแบบ USB	1	ตัว	23,364.49	23,364.49	-	-	23,364.49		
10.8	เครื่องผสมสัญญาณเสียง	1	เครื่อง	31,775.70	31,775.70	-	-	31,775.70		
10.9	ลำโพงชนิดมีกำลังขับในตัว ขนาด 5 นิ้ว	2	ตัว	9,813.08	19,626.16	-	-	19,626.16		
10.10	เครื่องเลือกและสลับสัญญาณภาพชนิดเข้า 4 ออก 4	1	เครื่อง	32,710.28	32,710.28	-	-	32,710.28		
10.11	เครื่องประมวลผลการควบคุมส่งอุปกรณ์	1	เครื่อง	46,728.97	46,728.97	-	-	46,728.97		
10.12	แผงควบคุมการทำงานแบบปุ่มกด	1	ตัว	11,214.95	11,214.95	-	-	11,214.95		
10.13	เครื่องกระจายสัญญาณเครือข่ายขนาด 16 ช่องสัญญาณ	1	เครื่อง	28,037.38	28,037.38	-	-	28,037.38		
10.14	เครื่องกระจายสัญญาณเครือข่ายแบบไร้สาย	1	เครื่อง	31,775.70	31,775.70	-	-	31,775.70		
10.15	โต๊ะแบบเคลื่อนย้ายได้	9	ตัว	3,411.21	30,700.89	-	-	30,700.89		
10.16	เก้าอี้	9	ตัว	3,271.03	29,439.27	-	-	29,439.27		
	ค่าครุภัณฑ์เป็นเงิน							577,205.57		
									ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ	

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ

ลงชื่อ..........กรรมการ

ลงชื่อ..........กรรมการ

ลงชื่อ..........กรรมการ

ลงชื่อ..........กรรมการ

ลงชื่อ..........กรรมการและเลขานุการ